Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 41

Общая площадь дома (м2): 2 014,07 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)

Год постройки: 1898 зического износа (%): от 30% до 60%

Уровень физического износа (%): от 30% до 60% Наличие водомера (шт.):

Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по

квартплате: 109 179,47 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —8 764,14 руб.

Содержание общ. имущ. МКД 109 215,96 109 215,96 112 088.86 97 488,27 11 727.3 Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подеотовке домое к сезонной эксплуатации 22 754,70 17 драспортные расходы 2 907.38 1356,99 1 1576,16 1 1576	Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подовотноке домов к сезонной эксплуатации 22 754,70 Транспортные расходы 2 907,38 Аварийное обслуживание 13 536,69 Спецодежда, инеентарь ОТ и ТБ 1 576,16 Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией 623,01 Трубочистные работы 329,95 Уборка лестничных клеток 13 486,68 Вывоз твердых бытовых отходов 37 018,17 Накладные расходы 5 255,53 Уборка и сан.очистка земельного участка 14 975,76 14 975,76 15 489,06 20 188,96 5 213, 3620,79 116; Содержание и ремонт ПЗУ 2 321,88 2 321,88 2 271,46 2 205,79 116; Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0; Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем авзоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219, ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958.	Текущий ремонт общего имущества МКД	-162 895,98	58 974,00	58 974,00	60 894,19		6 504,52	52 469,48
работы по подготовке домов к сезонной зксплуатации 22 754,70 17ранспортные расходы 2 907,38 2 13 699,72 14 088,32 11 0 059,42 3 659.81 17 17 17 17 18 1 18 1 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	Содержание общ. имущ. МКД	•	109 215,96	109 215,96	112 088,86		97 488,27	11 727,69
Аварийное обслуживание 13 536,69 Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ 1 576,16 Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией 623,01 Трубочистные работы 329,95 Уборка пестничных клеток 13 486,68 Вывоз твердых бытовых отходов 37 018,17 Накладные расходы 5 255,53 Уборка и сан.очистка земельного участка 14 975,76 14 975,76 15 489,08 20 188,96 -5 213, Эксплуатация коллективных ПУ 2 321,88 2 321,88 2 271,46 2 205,79 116,1 Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0,1 Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219,1 Управление многоквартирным домом 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639, ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958.8						работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	,	
Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ 1 576,16 Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией 623,01 Трубочистные работы 329,95 Уборка пестничных клеток 13 486,68 Вывоз твердых бытовых отходов 37 018,17 Накладные расходы 5 255,53 Уборка и сан. очистка земельного участка 14 975,76 14 975,76 15 489,06 20 188,96 -5 213, Эксплуатация коплективных ПУ 2 321,88 2 321,88 2 271,46 2 205,79 116, Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0, Содержание и текущий ремонт енутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219, Управление многоквартирным домом 13 698,72 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639, ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958.							*	
организацией 623,01 Трубочистные работы 329,95 Уборка пестничных клеток 13 486,68 Вывоз твердых бытовых отходов 37 018,17 Накладные расходы 5 255,53 Уборка и сан.очистка земельного участка 14 975,76 14 975,76 15 489,06 20 188,96 -5 213, Эксплуатация коллективных ПУ 2 321,88 2 321,88 2 271,46 2 205,79 116,1 Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0, Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219, Управление многоквартирным домом 13 698,72 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639, ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 66 9583,						Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	·	
Уборка пестичных клеток 13 486,68 Вывоз твердых бытовых отходов 37 018,17 Уборка и сан.очистка земельного участка 14 975,76 14 975,76 15 489,06 20 188,96 -5 213,3 Эксплуатация коллективных ПУ 2 321,88 2 321,88 2 271,46 2 205,79 116,1 Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0,1 Содержание и текущий ремонт енутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219,1 Управление многоквартирным домом 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639,1 ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958,1							623,01	
Вывоз твердых бытовых отходов 37 018,17 Накладные расходы 5 255,53 Уборка и сан.очистка земельного участка 14 975,76 14 975,76 15 489,06 20 188,96 -5 213, Эксплуатация коплективных ПУ 2 321,88 2 321,88 2 271,46 2205,79 116, Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0, Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219, Управление многоквартирным домом 13 698,72 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639, ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958,						Трубочистные работы	329,95	
Уборка и сан.очистка земельного участка 14 975,76 14 975,76 15 489,06 20 188,96 -5 213, Эксплуатация коллективных ПУ 2 321,88 2 321,88 2 271,46 2 205,79 116, Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0, Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219, Управление многоквартирным домом 13 698,72 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639, ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958,						Уборка лестничных клеток	13 486,68	
Уборка и сан.очистка земельного участка 14 975,76 14 975,76 15 489,06 20 188,96 -5 213,79 Эксплуатация коллективных ПУ 2 321,88 2 321,88 2 271,46 2 205,79 116, Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0, Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219,1 Управление многоквартирным домом 13 698,72 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639,1 ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958,1						Вывоз твердых бытовых отходов	37 018,17	
Эксплуатация коллективных ПУ 2 321,88 2 321,88 2 271,46 2 205,79 116,1 Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0,1 Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219,1 Управление многоквартирным домом 13 698,72 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639,1 ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958,1						Накладные расходы	5 255,53	
Содержание и ремонт ПЗУ 2 747,52 2 747,52 2 730,69 2 747,52 0,0 Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219, Управление многоквартирным домом 13 698,72 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639, ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958,3	Уборка и сан.очистка земельного участка		14 975,76	14 975,76	·		20 188,96	-5 213,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219, Управление многоквартирным домом 13 698,72 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639, ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958,3			2 321,88	2 321,88			2 205,79	116,09
инженерных систем газоснабжения 6 501,12 6 501,12 6 625,84 3 282,12 3 219,0 Управление многоквартирным домом 13 698,72 13 698,72 14 088,32 10 059,42 3 639,0 ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958,0	Содержание и ремонт ПЗУ		2 747,52	2 747,52	2 730,69		2 747,52	0,00
ИТОГО по дому 208 434,96 208 434,96 214 188,42 142 476,60 65 958,	инженерных систем газоснабжения			· ·				3 219,00 3 639 30
				,	,			,
	Полная задолженность дома по квартплате:		200 104,00	200 104,00	211 100,42		1.2 170,00	109 179,47

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	36 186,00	3 015,51	3 015,51-30%=2 110,86

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.